

**TOT. SUPERFICE TERRITORIALE AT-1** **46 338 M<sup>2</sup>**

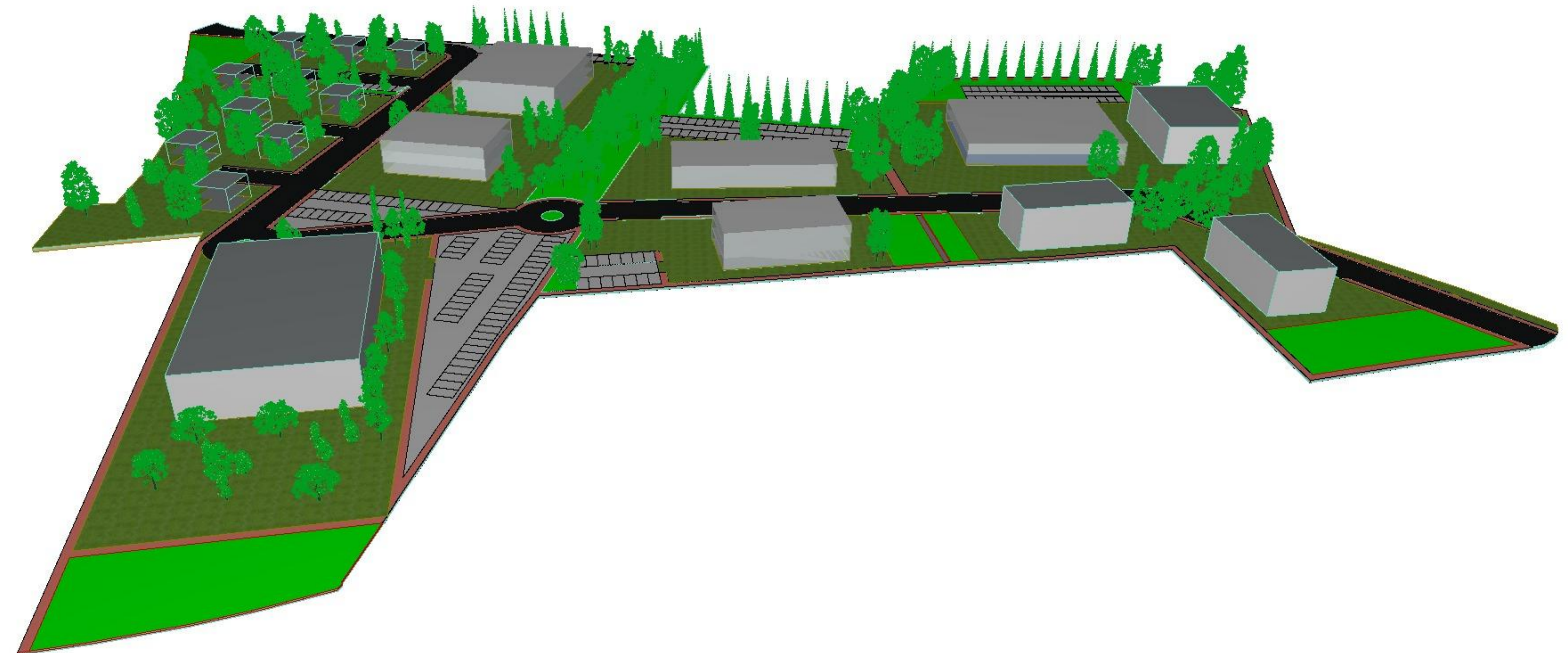
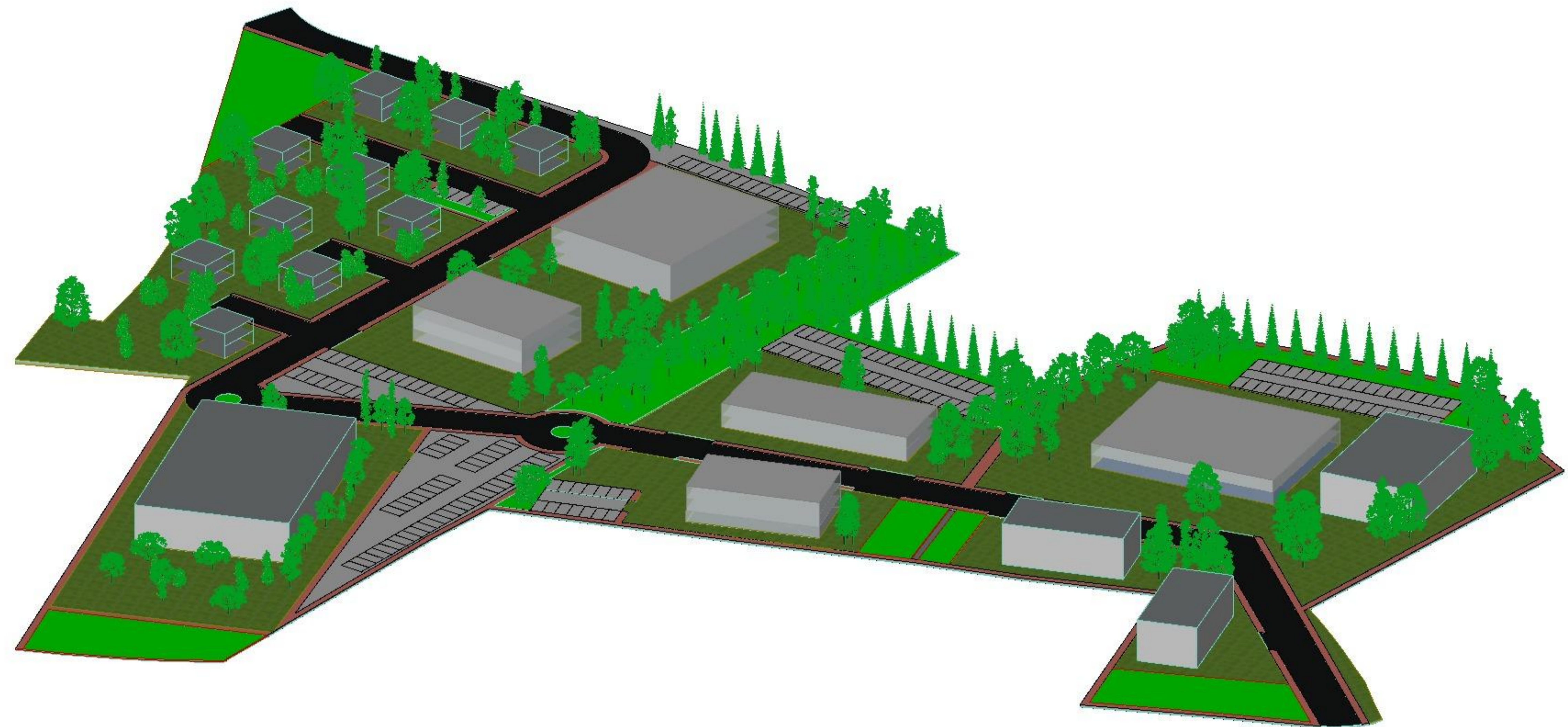
AMBITTO DI TRASFORMAZIONE AT1 - POLO FIERISTICO TURISTICO			
COMPOSIZIONE COMPARTO DIMENSIONAMENTO			
FUNZIONI AMMESSE	SLP	VOLUME MIN	VOLUME MAX
RESIDENZIALE	2780 M <sup>2</sup>	8 897 M <sup>3</sup>	27 803 M <sup>3</sup>
DIREZIONALE	2780 M <sup>2</sup>	8 897 M <sup>3</sup>	27 803 M <sup>3</sup>
COMMERCIALE	2780 M <sup>2</sup>	8 897 M <sup>3</sup>	27 803 M <sup>3</sup>
TURISTICO/RICETTIVO	2780 M <sup>2</sup>	17 794 M <sup>3</sup>	55 606 M <sup>3</sup>
<b>TOTALE</b>	<b>13 901 M<sup>2</sup></b>	<b>44 484 M<sup>3</sup></b>	<b>139 014 M<sup>3</sup></b>

AMBITTO DI TRASFORMAZIONE AT1 - POLO FIERISTICO TURISTICO		
COMPOSIZIONE COMPARTO PROGETTO		
FUNZIONI AMMESSE	SLP	VOLUME
RESIDENZIALE	2708 M <sup>2</sup>	11 520 M <sup>3</sup>
DIREZIONALE	2779 M <sup>2</sup>	11 287 M <sup>3</sup>
COMMERCIALE	2780 M <sup>2</sup>	27 800 M <sup>3</sup>
TURISTICO/RICETTIVO	5560 M <sup>2</sup>	22 575 M <sup>3</sup>
<b>TOTALE</b>	<b>13 899 M<sup>2</sup></b>	<b>73 182 M<sup>3</sup></b>

RAFFRONTO DELLE SUPERFICI	
DIMENSIONAMENTO	PROGETTO
13 901 M <sup>2</sup>	> 13 899 M <sup>2</sup>

RAFFRONTO DEI VOLUMI	
DIMENSIONAMENTO	PROGETTO
139 014 M <sup>3</sup>	> 73 182 M <sup>3</sup>

AMBITTO DI TRASFORMAZIONE AT-1 POLO FIERISTICO TURISTICO	
STANDARD PROGETTO	
VIABILITÀ	4 984,5 M <sup>2</sup>
VERDE	3 234 M <sup>2</sup>
PARCHEGGI	4 286 M <sup>2</sup>
ALTRI STANDARD	2 996 M <sup>2</sup>



**REDAZIONE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO**  
Ambito di trasformazione AT1 - Polo fieristico turistico

**ELABORATO**  
**Tav.10 Planivolumetrico**

Comune di Montella

**COMMITTENTE:**  
**Nevia Biotech S.r.l.**  
Sandro Soriano rappresentante legale  
Montella alla Via Piedipastini, 14

**R.U.P.**

**SINDACO**  
Dott. Rizieri Buonopane

Progettisti

Dott. Urb. **Sebastiano Corio**

Arch. **Raffaello Piccarillo**

Data Luglio 2023