



**COMUNE DI MONTELLA**  
**Provincia di Avellino**  
**SETTORE II – ECONOMICO - FINANZIARIO**  
*Servizio Tributi*

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – ANNO 2017**  
**VERSAMENTO 1° RATA**

Il Responsabile per la gestione dell'imposta municipale Propria (I.M.U.);

Visto il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n° 504 e successive modifiche ed integrazioni;  
Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e successive modificazioni ed integrazioni;  
Visto il Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito, con modifiche, in Legge n. 214/2011;  
Visto il Decreto Legge 2 marzo 2012 n. 16;  
Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 01 ottobre 2012 con la quale è stato approvato il Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta IMU, modificato con deliberazione di C.C. n. 27 del 20 maggio 2015;  
Visto il Decreto Legge n. 102 del 31/08/2013 convertito nella L. n. 124 del 28/10/2013 **con il quale viene esonerato il pagamento dell'IMU per l'abitazione principale ( escluso A1 – A8 e A9);**  
Vista la Deliberazione di C.C. n. 08 del 30/03/2017 con la quale vengono determinate le aliquote IMU per l'anno 2017;

**INFORMA**

**che le aliquote IMU, per l'anno 2017, sono state confermate come segue:**

- Aliquota dello 0,4 per cento** ..... Relativamente alla unità immobiliare e pertinenze come indicato dalla normativa vigente, adibite ad abitazione principale dei soggetti passivi persone fisiche per le **categorie catastali A1, A8 e A9.**
- Aliquota dello 0,76 per cento**..... Relativamente a tutti gli altri immobili ed aree fabbricabili;
- Aliquota 0,76 per cento** ..... Relativamente a tutti gli immobili appartenenti alla categoria D, come previsto dall'art. 1, comma 380 della L.n. 228 del 24/12/2012.

Si ricorda che al pagamento sono tenuti tutti i proprietari di beni immobili (fabbricati ed aree edificabili) o che vantano sugli stessi un diritto reale di godimento.

I fabbricati rurali ad uso strumentale e i terreni agricoli sono esenti (Comune montano – elenco ISTAT).

Il pagamento del tributo può essere effettuato mediante mod. F24 o F24 semplificato, utilizzando i codici tributo previsti;

Non è dovuto il versamento se l'imposta da versare per l'intero anno è inferiore ad € 12,00.

Il versamento in acconto dell'IMU, relativo all'anno d'imposta 2017, deve essere effettuato entro il prossimo 16 Giugno.

Il versamento a saldo dell'IMU deve essere effettuato entro il 16 Dicembre 2017.

f.to RESPONSABILE UFFICIO TRIBUTI  
(Rag. Gerardo Bruno)

f.to IL RESPONSABILE SETTORE  
ECONOMICO - FINANZIARIO  
(Dott.ssa Annamaria Nicastro)